

2012. évi módosításokkal egybeszerkesztett tervlap

HAJDÚSÁMSON VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE

SÁMSONKERT
M = 1:4 000



Hajdúsámon Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2004.(VI.3.) sz. rendeletével jóváhagyott, több alkalmalomban módosított
Szabályozási terv 1/2013.(II.1) sz. rendelettel történt módosítása

Belterületi határ

- - - Megmaradt belterületi határ
- - - Megszűnő belterületi határ
- - - Tervezett belterületi határ
- - - Szabályozási vonal - tervezett
- - - Epítési övezet, övezet határa
- - - Védtávolság
- - - Tervlap érvényességeknek határa
- - - Szabályozási szélesség
- - - Védett természeti terület
- - - Régészeti lelőhely

ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE, ÖVEZETI BESOROLÁS
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERULETEK

- Eg Erdő terület - Gazdasági
- Eg Erdő terület - Gazdasági - terv.
- Ev Erdő terület - védelmi
- Ev Erdő terület - védelmi - terv.
- Mk-1 Mezőgazdasági terület - kertgazdálkodási
- Mgv-1 Mezőgazdasági terület - többségeben gyepl
- Msz-1 Mezőgazdasági terület - többségeben szántó
- V-1 Vízgazdálkodási terület csatornák
- V-2 Vízgazdálkodási terület főcsatornák
- V-3 Vízgazdálkodási terület állóvízkek tavak - terv.
- Z-1 Zöldterület közpark - terv.
- Z-2 Zöldterület közpark - terv.
- KOU Közlekedési terület, közúti
- KOU Közlekedési terület, közúti - terv.
- KO* Közlekedési terület
- KO* Közlekedési terület - terv.
- KOU Közlekedési terület, kötöttvízhálás (vasúti)
- K-rek Külnéleges terület - Rekreációs célú
- K-sport Külnéleges terület - sportolási célú

BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERULETEK

- Gksz-1 Gazdasági terület - keresk. Szolg.
- Gksz-1 Gazdasági terület - keresk. Szolg. - terv.
- Gip-1 Gazdasági terület - ipari
- Gip-1 Gazdasági terület - ipari - terv.
- Gmg-1 Gazdasági terület - Mezőgazdasági - terv.
- Gmg-1 Gazdasági terület - Mezőgazdasági
- K-oko Külnéleges terület - ökológiai minősövezet - terv.
- Kb Külnéleges terület - homokbánya
- Kn Külnéleges terület - nemzetvédelmi
- Kid Külnéleges terület - idegenforgalmi - terv.
- Kegy Külnéleges terület - kegyeleti park
- Ksp Külnéleges terület - sport
- Ksp Külnéleges terület - sport - terv.
- Ksz Külnéleges terület - kommunális
- Ksz Külnéleges terület - kommunális - terv.
- Ktem Külnéleges terület - temető
- Ktem Külnéleges terület - temető - terv.
- Kv Külnéleges terület - vásártér
- Lf-5 Lakóterület - falusi - kertből - terv.
- Lf-4 Lakóterület - falusias
- Lf-4 Lakóterület - falusiás - terv.
- Lk-2 Lakóterület - kivárosias
- Lk-3 Lakóterület - kivárosias
- Lk-3 Lakóterület - kertvárosias - terv.
- Lk-4 Lakóterület - kertvárosias - terv.
- Lk-4 Lakóterület - kertvárosias - terv.
- Vi-1 Vegyes terület - településközpont
- Vi-2 Vegyes terület - településközpont
- Vi-3 Vegyes terület - településközpont
- Vi-4 Vegyes terület - településközpont - terv.
- Vi-5 Vegyes terület - településközpont

Vt-2 Z-HZ 50
5-6.0 200

Területfelhasználás jele Beépítési mód Beépítés %
Max építmény mag. M Telekterület m²

A digitális tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával
(hitelesített földhivatali térképszelvények alapján) készült
a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat Informatika Központjában 2005. évben

A 2012. évi módosítással érintett területek állománya frissítve 2013.01.

Tervező:	CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Széchenyi u. 8.sz., Tel:(52) 531-732, (30) 9815-172	
Munka:	HAJDÚSÁMSON VÁROS TELEPÜLESRENDEZÉSI TÉRVEK 2012. ÉVI MÓDOSÍTÁSA	Dátum: 2013.02.
Munkarész:	SÁMSONKERT SZABÁLYOZÁSI TERV (2012. ÉVI MÓDOSÍTÁSSAL EGYBESZERKESTVE)	Lépték: M=1:4 000 SZ-2/S

ÜGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	
VEZ. TELEPÜLESRENDEZÉSI	ZSEMBERI ISTVÁN	TI/HE-09-0016
TÁJTERVEZÉS	ZSILAI LÁSZLÓ	TK-09-0583/06
KÖZLEKEDESÉ	GULÁCS IMRE	KId-1(I-6) 09-0057
KÖRNYEZETVÉDELEM	LÉVÁR BÉLA	HBM MK 09-0036
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TRe-T-(13)09-0408
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TRe-T-(13)09-0408