

Öb. pld-a

szerződés száma: ESZ-2014/001859/001

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

IV. rész

amely létrejött egyrészről a

Név: **Hajdúsámson Város Önkormányzata**

Cím: 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.

Képviseli: Hamza Gábor polgármester

Adószám: 15728544-2-09

mint **Megrendelő** – továbbiakban: **Önkormányzat**

Név: **Magyar Közút Nonprofit Zrt.**

Cím: 1024 Budapest, Fényes E. u. 7-13.

Képviseli: Kovács Attila fejlesztési és felújítási igazgató, Szőke József műszaki vezérigazgató-helyettes

Adószám: 14605749-2-44

mint Megrendelő – továbbiakban: **Magyar Közút,**

Önkormányzat és Magyar Közút együttesen a továbbiakban: **Megrendelő,**

- a továbbiakban, mint **Megrendelő** -

másrészről: **Közmű Generál Kft.**

címe: 4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.

telefon: 06-42-461-363

fax: 06-42-461-363

cégjegyzékszám: 15-09-069005

adószáma: 13223490-2-15.

bankszámla száma: 10700048-24287306-51100005

Képviseli: **Béres Zsolt ügyvezető**

- a továbbiakban, mint **Vállalkozó** - (együttes említésük esetén: a Felek) között a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Hajdúsámson Város Önkormányzat számára az „**ÉAOP-3.1.4/A-09-2010-0007 – Korszerű közlekedés létrehozás Hajdúsámsonban és vonzaskörzetében, ÉAOP-3.1.3/A-09-2009-0020 – Hivatásforgalmi és közlekedési kerékpárút kialakítása Hajdúsámson település közigazgatási határain belül**” elnevezésű projekt vonatkozásában **kivitelezési feladatokhoz kapcsolódó kiegészítő munkák ellátása, teljeskörű megvalósítása**” tárgyú közbeszerzéshez kapcsolódóan. A kivitelezést a jelen szerződés megkötését megalapozó közbeszerzési eljárás dokumentumai szerint, megfelelő minőségben, illetve a jogszabályoknak (így különösen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletnek) megfelelően, hiba- és hiánymentes, üzembe helyezhető és a rendeltetésszerű használatot biztosító állapotig a jelen szerződésben rögzített feltételekkel kell elvégezni.

A Vállalkozó feladata az építés munkák elvégzése, a szükséges hatósági átadások megtartása és bizonylatolása, a megvalósulási tervdokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelő részére (6 pld-ban).

2. A szerződés teljes műszaki tartalma

A feladat részletes műszaki tartalmát a jelen szerződés megkötését megalapozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és az ajánlattételi dokumentáció, valamint a Vállalkozói ajánlat határozza meg. A jelen szerződés 1. számú melléklete a közbeszerzési eljárás dokumentációjának **műszaki leírása**, 2. számú melléklete az **árazott költségvetés**.

3. A szerződéses ellenérték és a fizetés rendje

3.1. Megrendelő –amennyiben vállalkozó igényli- maximum a szerződés elszámolható összegének 30%-a mértékéig előleget fizet a következő előírások szerint: a Vállalkozó jogosult a szerződéskötést követően előlegbekerőt kiállítani.

Az előlegigénylés feltétele, hogy Vállalkozó a 4/2011. (I.28.) Korm rendelet 57/A § (3) bek. alapján az irányító hatóság javára szólóan a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formában a választásának megfelelően az előleg mértékével megegyező, annak teljes összegére vonatkozó, feltétel nélküli és visszavonhatatlan előleg visszafizetési biztosítékot bocsát rendelkezésre azzal, hogy a 4/2011. (I.28.) Korm. rend. 57/A § (3) bekezdése szerint megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól. A biztosíték kedvezményezettjének az irányító hatóságot kell megnevezni. Az előleg visszafizetésére vonatkozó biztosítékot az előleg-igényléssel együtt kell benyújtania Vállalkozónak az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével vagy bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel, illetve az ellenértékből való levonással (Kbt. 126. § (6)-(7) bekezdés). A Vállalkozó a kapott előleg pénzügyi teljesítését követő 15 napon belül köteles gondoskodni az előleg-számla kiállításáról. A biztosítékot az előlegigénylés időpontjában köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a teljesítés végső időpontjáig.

3.2. Amennyiben Vállalkozó előleget igényelt, az előlegszámla összege a végszámlából kerül levonásra.

	Elvégzett feladatok	Számla összege (Ft + ÁFA)
1.Előlegszámla	-	-
5.Végszámla	A szerződés teljesítésének a Megrendelő által történt elfogadása, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás kiadása után	2.874.180 Ft + ÁFA

3.3 A Vállalkozó az előlegszámla mellett végszámla benyújtására jogosult.

A vállalkozási díj a Megrendelőket az alábbi arányban terheli:

- Önkormányzatot terhelő vállalkozási díj: **2.874.180 Ft + ÁFA, azaz Kétmillió – nyolcszázhetvennégyezer - egyszáznyolcvan Ft + ÁFA**
- Magyar Közút Nzrt-t terhelő vállalkozási díj: **0 Ft + ÁFA, azaz nulla Ft + ÁFA**

A fenti összeg tartalmaz valamennyi díjat és költséget, így különösen a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban

bármiféle dokumentáció készítésének költségét a felvonulási-, vagyoni védelmi költségeket, az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, energia- és közműszolgáltatás költségét, a 8.18. pont szerinti feladatok ellenértékét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, minden – a szerződés tárgyának megvalósításához szükséges – munka és ráfordítás ellenértékét, belekalkulálva az árváltozásból, jogszabály-változásból, rejtett problémákból adódó kockázatot, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit stb., tehát a kivitelezés tervezett állapotban történő megvalósításának teljes díját.

3.2 Az Önkormányzat nyilatkozik, hogy jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység Öt terhelő ellenértéke önerőből és támogatásból (ÉAOP-3.1.4/A-09-2010-0007 és ÉAOP-3.1.3/A-09-2009-0020 azonosítószámú projektből 87,946303%-os intenzitással) rendelkezésre áll. A Magyar Közút Nzrt. nyilatkozik, hogy jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység Öt terhelő ellenértéke támogatásból (ÉAOP-3.1.3/A-09-2009-0020 azonosítószámú projektből 100,000000 %-os támogatási intenzitással) rendelkezésre áll.

3.3. A Vállalkozó a 3.1. pontban rögzített ellenérték megfizetésén túl jelen szerződés alapján semmiféle jogcímen nem jogosult további díjfizetés vagy költségterítés követelésére.

3.4. Jelen szerződés tartalmától kizárólag a Kbt. 132. §-a szerinti szerződésmódosítás keretében lehet eltérni.

3.5.

A Vállalkozó az előlegszámla mellett vég számla benyújtására jogosult.

A vég számla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a Megrendelő által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás kiadása után van lehetőség. A teljesítési igazolást az Önkormányzati és a Magyar Közutas részre külön – külön kell kiadni. A vég számla benyújtásának a fenti pontban meghatározottakon túli feltétele a hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvétel, az arról szóló jegyzőkönyv másolatának csatolása. A Megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés a) pontja alapján.

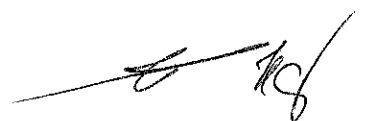
A számlák kifizetése átutalással történik a Kbt. 130. § (3), (5), (6) bekezdései szerint, illetve ha van alvállalkozó, akkor az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épbr.) 14. § (1), (3) bekezdése szerint.

Az Önkormányzat az önrészt a részére kiállított számla szerint átutalja a Vállalkozó számlaszámára, s a számlát a kifizetési kérelemmel együtt továbbítja a Közreműködő Szervezet felé.

A fennmaradó összeget a támogató (Közreműködő Szervezet) közvetlenül fizeti meg a vállalkozó részére.

A Magyar Közút Nzrt. esetében a számla teljes összegét a támogató (Közreműködő Szervezet) fizeti meg a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók, illetve szakemberek számláit, illetőleg az adózás rendjéről szóló 2003. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja.



Az alvállalkozóknak (szakembereknek) történő átutalást követően a Vállalkozó átadja a fenti pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó (szakember) köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek.

Amennyiben a Megrendelő a fenti pont szerinti dokumentumokat hiánytalanul megkapta, a Vállalkozó jogosult benyújtani mind az Önkormányzatnak, mind a Magyar Közút Nzrt.-nek az ellenszolgáltatás fennmaradó részeire vonatkozó számláját/számláit, melyek ellenértékéből az Önkormányzat az önrészt átutalja a vállalkozó számlaszámára, ha az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették.

Az Önkormányzat emellett a számlát a kifizetési kérelemmel együtt továbbítja a Közreműködő Szervezet felé. A fennmaradó összeget a támogató (Közreműködő Szervezet) közvetlenül fizeti meg a vállalkozó részére.

A Magyar Közút Nzrt. esetében a teljes összegét a támogató (Közreműködő Szervezet) fizeti meg a Vállalkozó részére.

A számla kifizetésének feltétele, hogy a vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a Megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a Megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az Art. 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó.

Az elkészült munkáról felek közösen teljesítés-igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést. A felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja.

A kiállított számla adattartalmának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ban szabályozott feltételeknek. A benyújtott számlához Vállalkozónak olyan számlarészletezőt kell mellékelnie, amely formailag és tartalmilag az ajánlati költségvetéssel megegyezik, s amelyből a végzett munka műszaki tartalma egyértelműen, minden kétséget kizáróan megállapítható.

Amennyiben jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás jelen szerződés hatálya alatt megváltozik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítása nélkül módosítja.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy neki, alvállalkozóinak és alvállalkozói alvállalkozóinak az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCIII. törvény 36/A., 36/B. §-ait be kell tartaniuk.

A Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Szállító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4. A szerződés teljesítése

4.1. Az átadás-átvételt legkésőbb a szerződés hatálybalépését követően:

IV. rész esetén: 15 napon belül be kell fejezni, ez a szerződés teljesítési határideje.



4.2. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.3. A munkaterület átadására a szerződés megkötése napján kerül sor. A munkaterület átadásáról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben a munkaterület vonatkozásában minden lényeges körülményt rögzíteni kell.

4.4. A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben, továbbá a közbeszerzési eljárás egyéb dokumentumaiban meghatározott tartalommal, I. osztályú igazolt minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei.

4.5. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 3 munkanappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel. Megrendelő az érdekelt szervek egybehívásával - Vállalkozó által megjelölt időpontban - az átadás-átvételi eljárást lefolytatja.

4.6. Szerződő Felek az átadáskor közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt üzempróbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének, a létesítmény rendeltetésszerű használhatóságának megállapításához szükségesek. A gépészeti berendezéseknél sikeres átadás-átvétel eredményes próbaüzem után lehetséges.

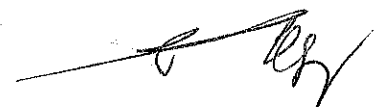
4.7. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során a munkát mennyiségileg és minőségileg veszi át, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, kicserélésének, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. Ha hibás teljesítés nem áll fenn, az átadás-átvételt a megkezdéstől számított 15 napon belül be kell fejezni.

4.8. Nem tagadható meg az átvétel a munkák olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

4.9. A 4.7. pont szerinti hibák, hiányok kijavításának határideje 10 napnál hosszabb nem lehet. Ebben az esetben az átadás-átvételt a hibák kijavításától számított 7 napon belül legkésőbb be kell fejezni.

4.10. Megrendelő kijelenti, hogy ha a Vállalkozó jelen szerződésben vállalt valamennyi kötelezettségét teljesítette, a munkát abban az esetben is átveszi, ha az valamely, jelen szerződés tárgyát nem képező, jelen szerződéstől független ok miatt az átadás-átvétellel egyidejűleg használatba vehető nem volna.

4.11. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére átadni mindazon iratokat (építési napló és annak mellékletei, ellenőrző, mérési jegyzőkönyvek és egyéb minőségi vizsgálatok eredményei), melyek a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükségesek. A kivitelezés kapcsán készült Megvalósítási tervek vonatkozó szerzői jogról lemondó nyilatkozatot, továbbá a Megvalósítási tervek benyújtása 6 példányban (5 példány papír alapú és 1 példány digitális) az eredményes Műszaki átadás-átvételi eljárás feltétele.



4.12. Szerződő Felek egybehangzóan rögzítik, hogy – figyelemmel a szerződés szerű teljesítés feltételeinek biztosításához fűződő alapvető megrendelői érdekre – Megrendelő a teljes munka átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt valamennyi tervet és iratot rendelkezésre nem bocsátja.

4.13. Szerződő Felek a műszaki átadás-átvételtől számított 12 hónapon belül az utófelülvizsgálati eljárást megtartják.

Az utófelülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót.

A meghívót az eljárás megkezdésének napját legalább 15 nappal megelőzően kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni a résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt.

4.14. Amennyiben a készre jelentett szavatossági hibák kijavítása a megjelölt időpontra nem készül el, és újabb felülvizsgálat megtartása szükséges, úgy a felmerülő műszaki ellenőri napidíj megfizetése (mely összeg 30. 000.- Ft /alkalom/ fő + ÁFA) Vállalkozót terheli.

5. A szerződés teljesítésére vonatkozó biztosíték, szerződésszegés

5.1. Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 36 hónap időtartamra a teljes kivitelezésre vonatkozóan jótállást vállal a Ptk. 6:171 és 6:173. § szerint. A jótállási időszakra (36 hónapra) a 3.1. pont szerinti ÁFA nélkül számított díj 3 %-ának megfelelő jóteljesítési biztosítékot nyújt, projektenként külön-külön az Önkormányzat és a Magyar Közút Nzrt. felé, a tőlük járó ellenszolgáltatás-összeg alapján számítva, mely teljesíthető – a Vállalkozó választása szerint - az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével vagy bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, illetve az ellenértékből való levonással (Kbt. 126. § (6)-(7) bekezdés). A biztosítékot legkésőbb a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő munkanapon köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

5.2. Aki a szerződést megszegi - a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek viselése mellett - kötbér fizetésére köteles. A szerződésszegő fél által fizetendő kötbér alapja az adott részszámla ÁFA nélkül számított ellenértéke, mértéke:

a./ Átadási, illetve átvételi késedelem esetén 0,2 %/nap, de maximum a nettó vállalkozói díj 2%-a. A késedelmi kötbérmaximum elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést felmondani.

b./ Hibás teljesítés esetén:

- ha a Megrendelő kijavítást vagy a munka újbóli elvégzését igényli, az igény bejelentésétől a kijavításig vagy a munka újbóli elvégzési ideje alatt 0,2 %/nap.

c./ Meghiúsulási kötbér:

- amennyiben a teljesítés az Ajánlattevő hibájából meghiúsul, akkor Ajánlatkérő jogosult



meghiúsulási kötbér érvényesítésére. Alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke annak 20 %-a.

Kötbér esedékessége:

a./ Késedelem esetén: a késedelem bekövetkezésének napján kezdődik és a késedelem megszűnésével ér véget.

b./ Hibás teljesítés esetén: a kijavítási póthatáridőtől számítva kezdődik és a hiba kijavításának átvételéig tart akkor is, ha Vállalkozó alaptalanul vitatta a hibák, hiányok fennállását, illetve azokkal kapcsolatos felelősséget.

c./ Meghiúsulás esetén: Jelen szerződés 11.1. pontjában foglaltak esetén.

A kötbér esedékessége a késedelem bekövetkezésének napján kezdődik és a késedelem megszűnésével ér véget.

5.3. Jelen szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

6. Biztosítás

6.1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjáig.

6.2. A Vállalkozó köteles építési felelősségbiztosítást kötni, továbbá illet a szerződés időtartama alatt hatályban tartani. A felelősségbiztosítás összege az adott résznek megfelelő - szerződés szerinti - ÁFA nélkül számított ellenértéknek megfelelő összeg, vagy a meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése ezen összegre.

A biztosítási kötvény másolatát át kell adni a Megrendelőnek a szerződéskötéskor.

A Vállalkozónak a későbbi jogviták megelőzése érdekében a munkaterület átvételét követően, de a munka megkezdése előtt részletes állapot-felmérési dokumentációt kell készítenie, amit Megrendelőnek ad át a munka megkezdését megelőzően.

6.3. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási szerződésben előírt feltételeknek, az a Vállalkozási Szerződés megszegésének minősül és a szerződésszegés következményeit vonja maga után.

7. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

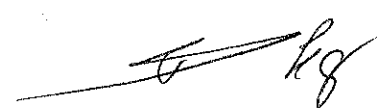
A Megrendelő jogosult:

7.1. Az elvégzett munkát ellenőrizni,

7.2. A beépítésre kerülő anyagok kiválasztásában részt venni, szükség esetén (indokolt paraméterek között) mintát bekérni és döntenie.

7.3. A munkák folyamatos műszaki ellenőrzése mellett a vállalkozótól függetlenül is a minőségellenőrzéseket végrehajtani mind az építés, mind a beépítendő anyagok tekintetében.

7.4. A megrendelő javaslatot tehet a munkák bármely részének, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerinti megvalósítására, megváltoztatására.



7.5. Alapos indok(ok) alapján kifogásolni vagy megtagadni az ajánlattól eltérően alkalmazott technológiát, eszközt, anyagot, berendezést stb.

A Megrendelő köteles:

7.6. A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni,

7.7. Gondoskodni a Vállalkozó részére az általános és az adott területre vonatkozó munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi oktatások megtartásáról.

7.8. Kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a készre jelentés alapján, a készre jelentés kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül.

7.9. A szerződés szerűen teljesített munkát átvenni.

7.10. A Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

8. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

A Vállalkozó jogosult:

8.1. Az építkezés helyén a megrendelő által jóváhagyott tartalommal, méretben és helyen saját cégtáblát elhelyezni.

A Vállalkozó köteles:

8.2. A munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munka végzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.

8.3. A munkaterület átvételét követően, a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az építési naplóban rögzíteni.

8.4. A munkaterület megközelítésével kapcsolatos, illetve a munkavégzéssel okozott mindennemű károkozásért teljes felelősséggel helyt állni. A harmadik személynek okozott egyéb kár bekövetkeztéről a Megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek haladéktalan tájékoztatást adni, a helyreállítás módjáról előzetesen egyeztetni, a kárrendezésről Megrendelőt és a műszaki ellenőrt folyamatosan tájékoztatni.

8.5. Az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásig jogszabály szerint építési naplót vezetni.

8.6. Biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a szakképzett munkaerőt, megfelelő minőségű árut, anyagot, szerkezetet stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.

8.7. Ha a jelen kivitelezés időtartama alatt az átadott munkaterületen a jelen kivitelezéstől független más munkát fognak végezni, a Vállalkozó köteles – amennyiben alapvető és jogos érdekeit nem sérti – a Megrendelő utasítására hozzájárulni, hogy a másik vállalkozó a munkaterületet használja, ennek feltételeiről a Vállalkozó és a másik vállalkozó állapotodnak meg a kölcsönös érdekek figyelembevételével.

8.8. Biztosítani az általános és az adott területre vonatkozó munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, betartani a helyi közlekedési szabályokat.

8.9. Biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és Megbízottja számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok minőségét, a technológiai,



minőségbiztosítási, biztonsági előírások betartását, alvállalkozó tényleges részvételét, továbbá mindezek dokumentumait.

8.10. A műszaki ellenőr által felfedett hibákat a munka folyamatosságát, illetve az adott munkarész teljesítési határidejének betartását biztosító határidőben, de legkésőbb 10 napon belül kijavítani.

8.11. A hatósági ellenőrzéseket bármikor lehetővé tenni a kiadott engedélyekkel kapcsolatban, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával kapcsolatban.

8.12. Intézkedni, hogy azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.

8.13. A végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet, termék, berendezés minőségi megfelelésének vitája esetén, amennyiben a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni. A Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.

8.14. Írásban, a tervezet átadás-átvétel előtt legalább 3 nappal közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés).

8.15. A dokumentált minőségtanúsítványokat, vizsgálati jegyzőkönyveket stb., mint az építkezés hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni, és a szerződés lezárásával az átadási dokumentáció részeként, egyidejűleg a Megrendelőnek átadni.

8.16. Ideiglenes építéshelyi berendezéseket saját költségére felépíteni és azokat elbontani, elszállítani legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.

8.17. A Vállalkozó kötelessége a bontási anyagok, hulladékok és környezetkárosító anyagok környezetvédelmi követelményeknek megfelelő kezelése és elhelyezése.

8.18. A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében az eltakarási munkálatok megkezdését legalább 3 munkanappal megelőzően a Megrendelőt értesíteni, és lehetővé tenni a számára, hogy azokat megvizsgálja, megmérje és észrevételeit építési naplóban rögzítse. Ha a Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.

8.19. A jótállási vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő vagy megbízottja által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

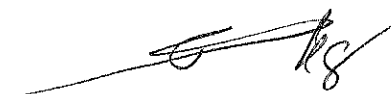
8.20. A szerződést a Kbt. 128. §-a szerint kell teljesíteni. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § (1)) bekezdés k) pontja és 56. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.

8.21. Vállalkozó a szerződés teljes időtartama alatt köteles betartani a jelen szerződéshez csatolt Munkavédelmi Mellékletben foglaltakat.

9. Képviselő

Megrendelő képviselői:

Az Önkormányzat kapcsolattartásra kijelölt személyei és elérhetőségek:



Név: Hamza Gábor
Postacím: 4521 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.
Telefon: 52-590-008
Mobiltelefon: 30-234-30-63
Telefax: 52-590-591
E-mail: varosfejlesztesiroda@hajdusamson.hu

A Magyar Közút Nzrt. kapcsolattartásra kijelölt személyei és elérhetőségek:

Név: Péter Pál
Postacím: 4025 Debrecen, Barna u. 15.
Telefon: 06-52/819-428
Mobiltelefon: 06-30/970-8456
Telefax: 06-52/819-429
E-mail: peter.pal@hajdu.kozut.hu

Megrendelő Önkormányzat részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):

Név: Máté Sándor
Postacím: 4025 Debrecen, Hatvan u. 54.
Telefon: 52-536-888
Mobiltelefon: 30-819-0100
Telefax: 52-536-889
E-mail: mate.sandor@tervtarkft.hu

Megrendelő Magyar Közút Nzrt. részéről műszaki ellenőr és elérhetőségek:

Név: Nagy Lajos
Postacím: 4025 Debrecen, Barna utca 15.
Telefon: 52-819-344
Mobiltelefon: 30-492-6380
Telefax: 52-819-429
E-mail: nagy.lajos@hajdu.kozut.hu

Név: Pájer Richárd
Postacím: 4025 Debrecen, Barna utca 15.
Telefon: 52-819-344
Mobiltelefon: 30-592-6516
Telefax: 52-819-429
E-mail: pajer.richard@hajdu.kozut.hu

Megrendelő Magyar Közút Nzrt. részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):

Név: Nagy Lajos
Postacím: 4025 Debrecen, Barna utca 15.
Telefon: 52-819-344
Mobiltelefon: 30-492-6380
Telefax: 52-819-429
E-mail: nagy.lajos@hajdu.kozut.hu

Név: Pájer Richárd



Postacím: 4025 Debrecen, Barna utca 15.
Telefon: 52-819-344
Mobiltelefon: 30-592-6516
Telefax: 52-819-429
E-mail: pajer.richard@hajdu.kozut.hu

Vállalkozó képviselői:

A Vállalkozó kapcsolattartásra kijelölt személyei és elérhetőségek:

Név: Béres Zsolt
Postacím: 4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.
Telefon: 42/461-363
Mobiltelefon: +36-30-399-8942
Telefax: 42/461-363
E-mail: info@kozmugeteneral.hu

A Vállalkozó részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):

Név: Béres Zsolt
Postacím: 4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.
Telefon: 42/461-363
Mobiltelefon: +36-30-399-8942
Telefax: 42/461-363
E-mail: info@kozmugeteneral.hu

Felek kikötik, hogy a kapcsolattartók személyében történő változást nem tekintik szerződésmódosítási indokként, arról haladéktalanul írásban tájékoztatják a másik felet.

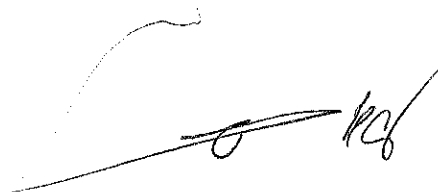
10. Építési napló:

A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve a vonatkozó jogszabályi előírások szerint köteles folyamatosan építési naplót vezetni és azt állandóan az építkezés helyszínén tartani. Az építési naplóban az építéssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. rögzíteni kell a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

11. Felmondás, elállás

11.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidő 10 munkanappal történő túllépése esetén, vagy olyan hibás vagy hiányos teljesítés esetén, amelynek a kijavítása vagy pótlása a 10 munkanapot meghaladja, a Megrendelőnek jogában áll – választása szerint – a szerződésszegés következményeinek érvényesítése mellett a szerződést azonnali hatállyal, vagy általa meghatározott felmondási idővel felmondani. Ugyancsak jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali vagy későbbi hatályú felmondására vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. Felmondás esetén a Megrendelő jogosult, hogy a Vállalkozó költségére másik vállalkozóval a munkát a jelen szerződésben meghatározott tartalommal befejeztesse, ha a Kbt. szerint ez lehetséges.

Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére gyakorolhatja.



11.2. Megrendelőnél megmaradó szolgáltatások tekintetében a Megrendelő és a Vállalkozó, a Vállalkozó által szerződészerűen teljesített munkákat, a teljes szerződéshez viszonyítva 30 naptári napon belül felméri, kiértékeli és a felek egymással szemben elszámolnak.

11.3. Megrendelő jogosult a szerződés azonnali vagy későbbi hatályú felmondására, ha Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, ellene csődeljárás, végelszámolás indul vagy felszámolási eljárását jogerősen elrendelték. Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződészerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli.

Ha egyúttal a Vállalkozó részéről szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

11.4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

11.5. A 11.4. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződészerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

11.6. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Szállítóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

11.7. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 11.4. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

12. Mentésülés a szerződésszegés következményei alól:

12.1. Mentésülnek szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha:

– bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza,

– bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

12.2. Nem mentesülnek szerződő felek a nem, vagy nem szerződészerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta vagy megnehezítette azt.

12.3. Időjárási és vízjárási viszonyok alakulása határidő módosítás indokául csak a Megrendelő írásos hozzájárulásával szolgálhat, ha nem ütközik a Kbt. 132. § (1)-(2) bekezdésébe.

Kcf 

13. Jótállás, szavatosság

13.1. A Vállalkozó szavatolja:

- valamennyi, jogszabályokban, műszaki szabványokban, továbbá a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki előírás teljesítését és az építmény rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát,
- az általa létrehozott építmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind az építmény szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

13.2. Amennyiben az építmény vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem használható rendeltetésszerűen, a jótállási idő az építményt, illetve az érintett részt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.

A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett és rendeltetésellenes használat következménye.

13.3. A jótállási, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles azt 2 munkanapon belül felmérni, és a hiba, hiányosság kijavítását 5 munkanapon belül megkezdeni.

13.4. Amennyiben Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem, vagy nem időben teszi meg, vagy ezen intézkedések nem vezetnek megfelelő eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére megszüntetni, illetve kijavítani és a jóteljesítési biztosítékot igénybe venni.

14. Együttműködés, a szerződés megszűnése, egyéb feltételek

14.1. A Vállalkozónak átadott összes tervek, dokumentációk a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni.

14.2. Vállalkozónak mentesítenie kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

14.3. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát a vonatkozó, érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetőjének utasításait. Az előírások durva, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.

14.4. A szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az Állami Számvevőszék, illetve Kormányzati Ellenőrzési Hivatal és az európai uniós támogatások felhasználásának ellenőrzésére jogosult szervezetek is jogosultak ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználását.

14.5. Jelen Vállalkozási Szerződést felek a Kbt. szerint módosíthatják.

14.6. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó a közvetlen tárgyalások megkezdésétől számítva 60 (hatvan) napon belül nem tudja békés úton megoldani szerződéses




vitáját, mely a Szerződés alapján vagy azzal kapcsolatban alakult ki, úgy erre a jogvitára - ideértve a Szerződés létrejöttével, érvényességével, megszüntetésével kapcsolatos jogvitákat - a felek - a helyi bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben - alávetik magukat a Debreceni Városi Bíróság, - a pertárgy értékének függvényében - Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességének.

14.8. Jelen szerződésben nem rendezett kérdésekre a Polgári Törvénykönyvben és a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltak az irányadók.

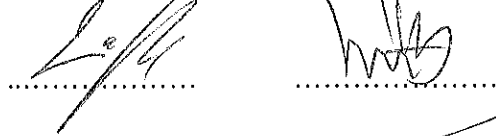
14.9 Jelen szerződés 8 egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Kelt: Hajdúsámson, 2014. július 02.

Megrendelő

.....
Hamza Gábor
polgármester



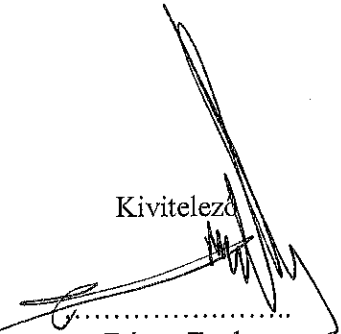
Aláírás dátuma:
.....

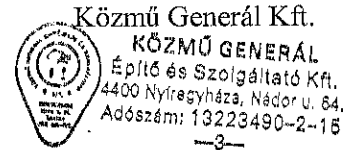
Megrendelő

.....

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.
179.

Aláírás dátuma:

..... 2014. JÚL. 02

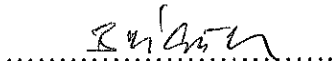
Kivitelező

.....
Béres Zsolt
ügyvezető



Aláírás dátuma:

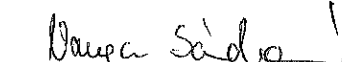
..... 2014.07.02

Ellenjegyezte:

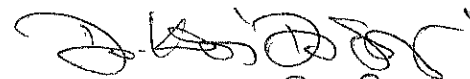

.....
aláírás

Kelt: Hajdúsámson, 2014. július 02.

Pénzügyileg ellenjegyezte:

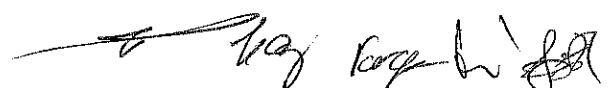

.....
aláírás

Kelt: Hajdúsámson, 2014. július 02.


2014.07.02

Mellékletek:

1. sz. melléklet: dokumentáció szerinti műszaki leírás
2. sz. melléklet: árazott költségvetés
3. sz. melléklet: Magyar Közút Nzt. Munkavédelmi Melléklete



ÉAOP-3.1.4/A-09-2010-0007 azonosító számú „Korszerű közösségi közlekedés létrehozása Hajdúsámson és vonzaskörzetében” elnevezésű projekt

I. Csokonai utcai ágon a vasúti átvezetés korrekciója

Előzmény:

A közbeszerzési eljárást követően a Kormány Hivatal Közlekedési Felügyelete időszakos ellenőrzést végzett a Hajdúsámson, Csokonai utcai vasúti átjárójában. A helyszíni szemle alapján határozatban kötelezte Hajdúsámson Város Önkormányzatát a vasúti keresztezéshez vezető út és járda szabványosítására.

Tervezett állapot:

A Csokonai utca meglévő burkolatát a 0+030 és 0+060 km.szelvények között 6,0 méter szélességűre kel szélesíteni. A burkolat szélesítést követően az érintett felületet, egybefüggő aszfalt réteggel kel ellátni.

Az Kormány Hivatal határozata alapján a meglévő gyalogos átvezetést át kell építeni, járda burkolat építés a meglévő járdáig illetve gyalogos labirint építése.

Hajdúsámson, 471. sz. főút Csolconal csomópont

Tételkód	Tétel megnevezése	Mennyiség	Me	Egységár	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagár összeg	Munkadíj összeg	Összeg
31	Területelőkészítő munkák						- Ft	82 425 Ft	82 425 Ft
31-11-1	Pályaszerkezet bontása	10,5	m3	7 500,0	0,0	7 500,0	0,0	78 750,0	78 750,0
31-11-1	Hajlékony, vegyes vagy félmerev pályaszerkezet bontása (471. főút szélesítés miatt)	105,0	m3km	35,0	0,0	35,0	0,0	3 675,0	3 675,0
32	Földmunkák						150 750 Ft	96 225 Ft	246 975 Ft
32-11-10	Humuszos termőföld leszedése 1,0 km-ig mozgatva (kerékpárút, járdák, buszperon)	40,5	m3	1 200 Ft	- Ft	1 200 Ft	- Ft	48 600 Ft	48 600 Ft
32-34-20	Földművelés	0,0	m3	4 700 Ft	3 200 Ft	1 500 Ft	- Ft	- Ft	- Ft
32-34-20	Fagyvédő réteg készítése: homokos kavicsból készítve (kerékpárút, járdák, buszperon)	22,5	m3	6 700 Ft	5 200 Ft	1 500 Ft	117 000 Ft	33 750 Ft	150 750 Ft
32-35-100	Padka és elválasztó sáv felbontása 1,0 km-es mozgatással -mechanikai stabilizációval -	7,5	m3	6 350 Ft	4 500 Ft	1 850 Ft	33 750 Ft	13 875 Ft	47 625 Ft
33	Útburkolatok						1 045 286 Ft	464 010 Ft	1 509 296 Ft
33-31-13	Folyamatos szemszerkezettel zuzottikó alap FZKA	0,0	m3	5 500 Ft	4 500 Ft	1 000 Ft	- Ft	- Ft	- Ft
33-31-___	AC-8 kopó réteg építése 3 cm vastagságban	0,0	m3	82 000 Ft	69 500 Ft	12 500 Ft	- Ft	- Ft	- Ft
33-31-___	AC-11 kopó és kötő réteg építése 4 cm vastagságban	0,0	m3	75 550 Ft	63 050 Ft	12 500 Ft	- Ft	- Ft	- Ft
33-31-30	Telepen kevert hidraulikus kötőanyagú stabilizált réteg készítése: CKt jelű keverékből	18,9	m3	22 000 Ft	12 500 Ft	9 500 Ft	236 250 Ft	179 550 Ft	415 800 Ft
33-32-11	AC32 F alapréteg készítése 9 cm vtg.	0,0	m3	83 100 Ft	61 100 Ft	22 000 Ft	- Ft	- Ft	- Ft
33-32-14	AC22 kötőréteg készítése 7 cm vtg.	4,8	m3	83 850 Ft	61 850 Ft	22 000 Ft	298 736 Ft	106 260 Ft	404 996 Ft
33-33-100	AC11 kopóréteg készítése 4 cm vtg.	8,1	m3	85 000 Ft	63 000 Ft	22 000 Ft	510 300 Ft	178 200 Ft	688 500 Ft
34	Szegélyépítés						66 000 Ft	42 000 Ft	108 000 Ft
34-01-60	Kerri és kerékpárúti szegély készítése	30,0	m	3 600 Ft	2 200 Ft	1 400 Ft	66 000 Ft	42 000 Ft	108 000 Ft
35	Egyéb munkák						620 000 Ft	310 000 Ft	930 000 Ft
K	Gyalogos labirint korlát telepítése	2	db	465 000 Ft	310 000 Ft	155 000 Ft	620 000 Ft	310 000 Ft	930 000 Ft

Mindösszesen (nettó)

1 882 036 Ft

994 660 Ft

2 876 696 Ft

 -32-

3. sz. melléklet

Magyar Közút Nzrt. Munkavédelmi Melléklete

1. A Vállalkozó a munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei minden tekintetben – személyi, tárgyi, környezeti tényezők – biztosítva vannak.

2. A Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik azért, hogy mind alvállalkozói, mind alkalmazottai a munka megkezdésekor, illetve a munkahely vagy munkakör megváltozásakor, új kockázatok megjelenésekor, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek megváltozásakor olyan munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásban részesüljenek, hogy elsajátítsák az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés elméleti és gyakorlati ismereteit, és a foglalkoztatás, illetve munkavégzés teljes időtartama alatt rendelkezzenek azokkal. A Vállalkozónak a veszélyforrásokat és az ellenük való védekezés módját, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés feltételeit az érintett munkavállalókkal meg kell ismertetni. Alvállalkozó igénybevétele esetén a Vállalkozó köteles a munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatást alvállalkozói részére is továbbadni. A Vállalkozó egyetemlegesen felel a kivitelezésbe általa bevont alvállalkozók tevékenységeiért.

3. A Vállalkozó a munkavállalói, alvállalkozói munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásait az építési-szerelési naplóban vagy külön jegyzőkönyvben köteles dokumentálni, és a jegyzőkönyv egy másolati példányát, valamint a munkavállalók szakmai, illetve orvosi alkalmasságára vonatkozó dokumentumok másolatait helyszínen tartani és Megrendelő kérésére bemutatni.

4. A Vállalkozó a kivitelezési munkák alatt köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni), aki a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. §-ban meghatározott feladatokat látja el.

5. A Vállalkozónak biztonsági és egészségvédelmi tervben meg kell határoznia az építési munkahely figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket, különös tekintettel a Rendelet 10. §-ban meghatározottakra. A tervnek tartalmaznia kell azokat a különleges intézkedéseket, amelyek a Rendelet 2. számú mellékletében felsorolt munkák veszélyeinek kiküszöbölését szolgálják (pl. vészhelyzeti elhárítási terv).

6. A Vállalkozó az általa munkavégzés céljára átvett építési munkaterületen észlelt, a tevékenységet érintő bármilyen munkabiztonsági szabálytalanságot, közvetlen vagy közvetett veszélyforrást haladéktalanul köteles írásban jelenteni a Megrendelő képviselője felé. A Vállalkozó emellett köteles az általa észlelt baleseti veszélyhelyzet kockázatát megszüntetni, illetve a legminimálisabb szintre csökkenteni.

7. A Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. tv., a végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.

8. Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, azaz a kivitelezésben több önálló vállalkozó vesz részt, ott Vállalkozó elkészíti, illetve ellenőrzi a munkabiztonsági és egészségvédelmi tervet. A munkabiztonsági előírások be nem tartása miatt másnak okozott kárért a Vállalkozót teljeskörű felelősség terheli.

9. A Vállalkozónak anyagot, terméket mozgatnia csak az anyag, termék tulajdonságainak megfelelő, arra alkalmas eszközzel, a kijelölt helyen és módon, a súly- és mérethatárok betartásával szabad. A veszélyes anyagok biztonsági adatlapját köteles a helyszínen tartani, és a munkavállalókat köteles az adatlap alapján kioktatni, és abban foglaltakat betartatni.

10. A Vállalkozónak az olyan járművekre, amelyek a közforgalomban nem vesznek részt, a járművek munkaterületen tartásának műszaki feltételeiről rendelkező előírásokat kell alkalmazni.

11. A Vállalkozónak a veszélyforrások ellen védelmet nyújtó egyéni védőeszközöket írásban meg kell határoznia, azokkal a munkavállalóit el kell látnia és használatukat meg kell követelnie. Az egyéni védőeszközök minősítő bizonyítványait, felülvizsgálati dokumentációit, illetőleg azok hiteles másolatait a helyszínen kell tárolni és a Megrendelő kérésére azokat be kell mutatni.

12. A Vállalkozó a helyszínen köteles biztosítani az elsősegélynyújtás személyi és tárgyi feltételeit.

13. A Vállalkozó a munkavégzésre, a munkafolyamatokra, a munkahelyekre, a technológiákra, a munkaeszközökre, az egyéni védőeszközökre vonatkozó jogszabályokban, szabályzatokban és szabványokban meghatározottakat köteles a kivitelezés során maradéktalanul betartani és betartatni.

14. A Vállalkozó a munkavégzés helyszínén csak olyan munkaeszközt tarthat és üzemeltethet, mely az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeit kielégíti, és rendelkezik az adott munkaeszközre érvényes, külön jogszabályban meghatározott megfeleléségi nyilatkozattal, illetve megfeleléségi tanúsítvánnyal, és a berendezésen a munkabiztonsági üzembehelyezési eljárást lefolytatták, üzemeltetését írásban elrendelték, azokon az időszakos munkabiztonsági felülvizsgálatokat elvégezték. A fenti munkabiztonsági dokumentációkat, illetve azok hiteles másolatait a Vállalkozó köteles a helyszínen tárolni, és azokat Megrendelő kérésére bemutatni.

15. A Megrendelő képviselője a munka-, tűz- és környezetvédelemre vonatkozó rendelkezések, előírások Vállalkozó részéről történő betartását a helyszínen bármikor ellenőrizheti. Ha a Megrendelő képviselője azt észleli, hogy a Vállalkozó ezen előírásokat nem tarja be maradéktalanul, felhívja a Vállalkozót a kötelezettségszegés azonnali megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ezen felszólításnak 24 órán belül nem tesz eleget, illetve a hiányosságok az ismételt helyszíni szemle során továbbra is fennállnak, úgy a Megrendelő a következő intézkedéseket teheti:

- a Vállalkozó kötelezettségszegéssel érintett tevékenységének folytatását azonnali hatállyal megtiltja, e veszély elhárítására irányuló tevékenységek kivételével;
- a Vállalkozó veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megrendelő képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a

Megrendelő jogosult a veszélyhelyzetet, szabálytalanságot a Vállalkozó költségére megszüntetni;

- a Megrendelő munkavédelmi szakembere jogosult az ellenőrzés költségét (az Mvt. szerinti) ismétlődő, vagy súlyos szabálytalanságok észlelése esetén a Vállalkozóra terhelni (50.000,-Ft-200.000,-Ft összeghatárig).

16. A munkaterületen ellenőrzést végző hatóságok vizsgálatainál a Vállalkozó csak saját tevékenységét és saját munkavállalóit érintően tehet nyilatkozatot, továbbá a vizsgálat során meghatározott kötelezettségeit azonnali hatállyal köteles végrehajtani. Amennyiben a munkaterületen tartott hatósági ellenőrzések következményeként a Megrendelővel szemben az ellenőrzést végző hatóságok bírságot szabnak ki a Vállalkozó mulasztásából, szabálytalan munkavégzéséből eredően, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek ily módon okozott kárt megtéríteni, a Megrendelő pedig jogosult a Vállalkozóval szemben bármilyen jogcímen fennálló tartozásába a kártérítés címén fennálló követeléseket beszámítani.

17. A Vállalkozó csak munkajogilag maradéktalanul rendezett, a szükséges biztosításokkal rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, a Megrendelő fentiek elmulasztásából eredő kárát (hitelrontás, üzletvesztés, stb.) megtéríti.

18. A Vállalkozó a munkaterületen folytatott bárminemű tevékenysége során a tűzvédelmi előírásokban (9/2008. II. 22.) ÖTM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról) meghatározottakat maradéktalanul köteles betartani. A Megrendelőnek fenti mulasztásokból eredő kárát köteles megtéríteni.

19. A Vállalkozó a végzett tevékenységétől, a munkahely jellemzőitől, a munkaeszközöktől, az anyagok fizikai és kémiai tulajdonságaitól függően, az általa átvett munkaterületet köteles az esetlegesen keletkező tüzek leküzdésére alkalmas eszközökkel ellátni. Vállalkozó Megrendelő czirányú utasítását haladéktalanul köteles teljesíteni.

20. Vállalkozó az átvett munkaterületen köteles rendet és tisztaságot tartani, és a tevékenységéből származó hulladékot szelektíven gyűjteni.

21. Vállalkozó a munkavállalóit ért munkabalesetet és munkavállalói által okozott tüzesetet, környezetszennyezést köteles a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, és a Megrendelőt annak kivizsgálásába bevonni. A munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyvet az illetékes szervekhez történő továbbítás előtt a Vállalkozó köteles Megrendelőnek jóváhagyásra megküldeni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által jóváhagyott munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyv egy eredeti példányát, a munkabalesetet, káresetet követő hónap 8-ig a Megrendelő részére megküldeni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel szemben a bekövetkezett munkabalesettel, káresettel kapcsolatosan semminemű kivizsgálási, kártérítési, anyagi felelősség áthárítási követeléseket nem támaszt, ilyen igénnyel a Vállalkozó a Megrendelő felé nem léphet fel.

22. A Vállalkozó köteles munkájához munkavédelmi és tűzvédelmi részt is tartalmazó technológiai, műveleti karbantartási utasítást készíteni, és azt a munkakezdés előtt köteles bemutatni a Megrendelő felelős vezetőjének.