

**„Hajdúsámson Város Önkormányzat számára bölcsőde építés
vállalkozási szerződés keretében”**

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. sz. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Név: **Hajdúsámson Város Önkormányzata**
Cím: 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.
Képviseli: Hamza Gábor polgármester
Adószám: 15728544-2-09
mint **Megrendelő** – továbbiakban: **Önkormányzat**
- a továbbiakban, mint **Megrendelő** -

másrészről:

Név: **Cívis Bau Meister Kft.**

Címe: 4033 Debrecen, Simonyi út 23.
Képviseli: Spitzmüller Zsolt, ügyvezető
Telefon: 06/70-708-8012
Cégjegyzékszám: 09-09-011053
Adószáma: 13366757-2-09
Bankszámla száma: 53200125-11087261

- a továbbiakban, mint **Vállalkozó** - (együttes említésük esetén: a Felek)

között a 2013. április 12-én a „ÉAOP-4.1.3/B-11-2012-0014 azonosítószámú,
„Bölcsődefejlesztés megvalósítása Hajdúsámsonban” tárgyban kelt szerződés
vonatkozásában a következő feltételekkel:

Előzmények:

Kivitelező már a munkavégzés megkezdését követően jelezte a rendkívül csapadékos téli időjárás miatt a munkavégzés elhúzódását. 2013. szeptember 16-án határidő módosítást kért. Megrendelő megvizsgálta a munkavégzés elhúzódását és a vizsgálatokat követően jogosnak tartotta azokat. Jelen szerződés mellékletét képezi a műszaki ellenőr nyilatkozata.

Mindezek következtében a belvíz okozta károk elhárítása miatt összesen 2 hónappal a jelen szerződés szerinti feladatok határideje meghosszabbításra kerül.

Fenti körülményt felek a Kbt. szerinti szerződésmódosítási okként minősítik, tekintettel arra, hogy a Kbt. 132. §-ban foglalt feltételek nem állnak fent, mivel a szerződésmódosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna.



A szerződésmódosítás indoka megfelel annak a feltételnek, hogy a felek a körülményt előre nem láthatták és rajtuk kívülálló ok miatt következett be.

Továbbá a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg.

A módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki.

Mindezek alapján felek kölcsönös akarat elhatározásból az alábbi feltételekben állapodnak meg:

1. A szerződés 4.1. pontja az alábbiakban módosul:

4.1. A szerződés tekintetében a **műszaki átadás-átvételt legkésőbb 2014. január 12-én meg kell kezdeni. Az átadás-átvételt legkésőbb 2014. január 27-én be kell fejezni, ez a szerződés teljesítési határideje.**

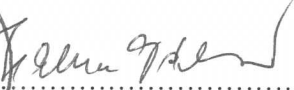
2. A szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Jelen szerződés 5 egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Hajdúsámson, 2013. november 15.

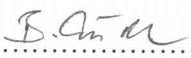

CIVIS BAU MEISTER KFT.
4026 Debrecen, Simonyi út 23.
Cégjegyzékszám: 09-09-011053
Adószám: 13366757-2-09
Békeszámsz.: 53200125-11087261
Vállalkozó
Cívis Bau Meister Kft.
Spitzmüller Zsolt ügyvezető




Megrendelő
Hajdúsámson Város Önkormányzata
Hamza Gábor Polgármester

A szerződést ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2013. november 15.

A szerződést pénzügyileg ellenjegyzem:
Hajdúsámson, 2013. november 15.


Bagolyné Szűcs Mariann
jegyző



Dobosné Csátori Andrea
pénzügyi-gazdasági irodavezető

A szerződést ellenjegyzem:


Dr. Lada Beáta

Jogi Szaktanácsadó és Közbeszerzési
Korlátolt Felelősségű Társaság
4026 Debrecen, Péterfia u. 47
Cégjegyzékszám: 09-09-016544
Adószám: 14675560-2-09

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozata

NYILATKOZAT

(határidő módosításra vonatkozó kérelemhez)

Az építési naplóban dokumentáltaknak megfelelően a vállalkozó kivitelező 2013. április 18-án jelezte, hogy az alapozási terveknek megfelelően kiásott munkaárkokban a rendkívül csapadékos téli időjárás miatt a talajvíz megjelent és kb. 70-80 cm magasságban elöntötte azt. Ezen helyzetet még aznap helyszíni bejárás során az építtető és a műszaki ellenőr is megtekintette, a látottakat az építési naplóban dokumentálta. Kivitelező jelezte, hogy az alapozáshoz szükséges teljes víztelenítés feltehetően hosszú időt fog igénybe venni és emiatt határidő módosítási igényre kerülhet sor.

Kivitelező azonnal megkezdte a talajvíz szintjének süllyesztését 3 db 300 mm átmérőjű perforált acélcső 2,5-3 m mélyre való elhelyezésével és ezekben nagy teljesítményű szivattyúk 24 órás üzemeltetését. Ezen beavatkozás ellenére is április 26-ig csak 15 cm-t apadt a vízszint az alapárkokban.

2013. május 4-én kivitelező további 3 db perforált acélcső aknát helyezett el a munkaterületen az alapárkok közvetlen közelében, amelyekkel együtt immáron 6 db szivattyúval történt a folyamatos víztelenítés.

Naplóbejegyzés szerint május 12-re sikerült a folyamatos talajvízszint süllyesztéssel elérni, hogy az alapárok síkjáig csökkenjen a talajvíz szintje, viszont ezekben a napokban ismét jelentős csapadék hullott, amelynek következtében egyik napról a másikra ismételten 10 cm víz állt az árkokban. A felázott függőleges földpartok is sok helyen beszakadtak.

A statikus tervező 2013. május 16-án tett naplóbejegyzésében úgy határozott, hogy a folyamatos szivattyúzás mellett a felázott és beomlott talajt szakaszosan ki kell termelni az alapárok aljáról és ilyen szakaszokban kell szerelőbeton készítésével megakadályozni az altalaj további felázását. Erre a szerelőbetonra kell min. 50 cm magasságban vasalt sávalapot készíteni, majd ezen készül a vasbeton lábazati gerenda a szükséges magasságban.

A következő napokban a kivitelező a fentiek alapján járt el és a továbbra is rendkívül csapadékos időjárás ellenére május végére a teljes alapárkokban elkészült a szerelőbeton, amely az altalaj további felázását megakadályozta.

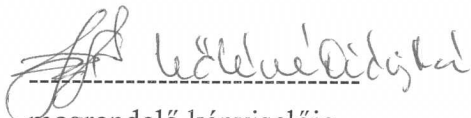
A kivitelező 2013. május 31-én az építési naplóban történő bejegyzésével jelezte a megrendelő felé, hogy az előre nem látható víztelenítési problémákra hivatkozván határidő módosítást fog kérni.

Június első napjaiban a szerelőbetonon a sávalap és a pontalapok vasszerelése folyt, majd a statikus tervező június 6-ai naplóbejegyzését követően június 7-én a teljes vasalt sávalap betonozása megtörtént.

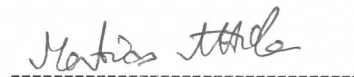
A továbbiakban a statikus tervező által elkészített módosított statikai tervnek megfelelően a vasbeton lábazati falak zsámozása, vasszerelése és betonozása következett.

A fenti időpontokból az derül ki, hogy tulajdonképpen két teljes hónapot csúszott az építkezés, amely miatt a befejezési határidő hosszabbítási kérelem indokolt.

Hajdúsámson, 2013. november 4.



megrendelő képviselője



műszaki ellenőr